

EN CAMPAGNE SANS TRAVAUX



DESCRIPTION

Maison sans vis a vis à moins de 10 minutes de BOUSSAC . Elle se compose d'une entrée de 8 m² avec sa porte vitrée Double vitrage desservant une cuisine aménagée et équipée de 13 m² ,une salle à manger / séjour de 29 m². Un couloir vous conduira vers trois chambres de 12 m², 10 m² et 12 m² , WC indépendant, et une salle d'eau avec douche à l'Italienne.. En sous-sol vous trouverez deux pièces de 12 m² chacune pouvant faire office de chambres , 1 second WC indépendant , buanderie et une grande pièce (cellier). un garage avec porte coulissante électrique. Les huisseries sont en double vitrage avec certaines équipées de volets solaires. Assainissement conforme. Le tout sur un terrain de 2446 m². Pompe à chaleur de 2022. Etes vous Prêt à poser vos valises en Creuse ? Immo BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre - 06.52.06.70.10

VOTRE AGENCE

BOUSSAC

10 place carnot 23600 boussac

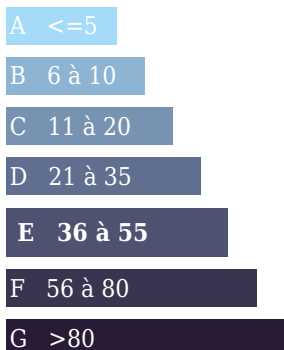
Tél : 05.16.57.04.64

Site : transaxia-boussac.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

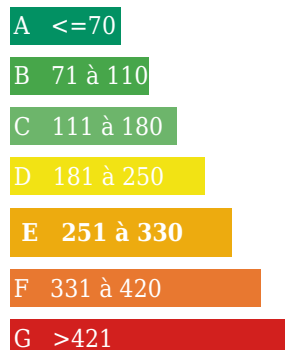
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe



Logement énergivore

38

319

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 122m²

Surface du terrain : 2446m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²