

APPARTEMENT COMTEMPORAIN



DESCRIPTION

Immo BOURGES, LIGNEUL Philippe - 06.87.72.88.98 : En plein centre historique de bourges ce magnifique duplex très lumineux de 122 m2 avec 2 places de parking en excellent état , situé dans une petite copropriété de 3 lots avec très peu de charges , il comprend : Au rez de chaussée ,une entrée avec dressing , un dégagement, wc , buanderie , une superbe pièce de vie de 60 m2 (salon / salle à manger / bureau / cuisine ouverte aménagée et équipée , avec un ilot central) , une salle de bain avec douche , une grande chambre d'environ 20 m2 . A l'étage : 3 chambres dont 2 avec bureau , 1 salle de bain, wc , climatisation réversible, chaudière récente , interphone neuf , 2 places de parking . MR LIGNEUL 0687728898 MATTEO 0667894022

VOTRE AGENCE

BOURGES

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.55.80

Site : transaxia-bourges.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

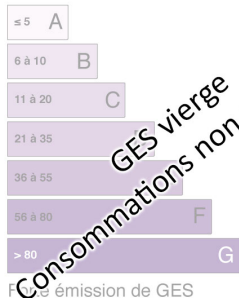
Surface habitable : 122m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 122m²"

Surface terrasse : 0m²

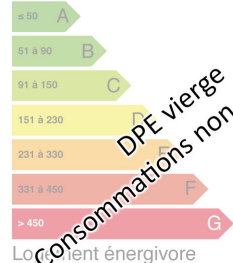
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Loi Climat écopare