

GRANDE MAISON SAINT DOULCHARD



DESCRIPTION

Immo SAINT DOULCHARD, VALETTE Matteo - 06.67.89.40.22.
Idéalement située dans un quartier résidentiel tranquille avec accès privatisé au terrain de tennis et à l'étang et proche d'un centre commercial, cette grande maison de 152m² dispose de tous les atouts pour plaire, elle comprend : une grande entrée, une cuisine fermée aménagée et équipée de 11m² suivie d'une salle à manger et d'un vaste séjour lumineux et traversant de 42m² avec une cheminée. 4 belles chambres de 12m² chacune dont 2 avec dressing, une salle de bain de 6m², une salle d'eau de 5m² et 2 wc séparés. A l'étage, un bel espace avec possibilité d'aménager plusieurs chambres. Au sous-sol, 2 garages, une cave à vins, une chaufferie, une pièce avec porte d'accès au jardin et une grande cuisine d'été. A l'extérieur, une terrasse sans vis-à-vis de 38m² idéale pour manger en famille lorsqu'il fait beau, le tout sur un jardin clos et bien arboré de 1075m². Cette grande maison est prête à accueillir une nouvelle famille avec son beau volume ainsi que pour son aspect chaleureux et reposant. Contactez M.VALETTE 06.67.89.40.22 / M.LIGNEUL 06.87.72.88.98.

VOTRE AGENCE

SAINT DOULCHARD

2 rue clos chat 18230 SAINT DOULCHARD

Tél : 02.14.00.06.67

Site : transaxia-saint-doulchard.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1971

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

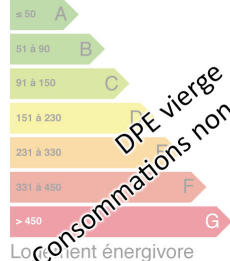
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Logement économe
Logement

Surface habitable : 152m²
Surface du terrain : 1075m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 38m²