

IDEAL INVESTISSEUR OU COMMERCE

VOTRE AGENCE
SAINT FLORENT
43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER
Tél : 02.14.00.05.95
Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr
DPE ancienne version
**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**
Faible émission de CO2
A <=5
B 6 à 10
C 11 à 20
D 21 à 35
E 36 à 55
F 56 à 80
G >80
Forte émission de CO2
**Consommation énergétique
kWh/m²/an**
Logement économe
A <=70
B 71 à 110
C 111 à 180
D 181 à 250
E 251 à 330
F 331 à 420
G >421
Logement énergivore
6
211
DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI)IMMOBILIERE DE SAINT FLORENT SUR CHER A ST FLORENT SUR L'AXE PRINCIPAL IMMEUBLE CONSTRUIT SUR CAVE ENTIEREMENT RENOVE COMPOSE EN RDC D' UN LOCAL COMMERCIAL DE 61 M² AVEC UNE VITRINE DE 4 M DE LONG RESERVE ET SANITAIRE AU DESSUS AVEC ENTREE INDEPENDANTE UN T.3 DE 71 M² COMPOSE DE UNE PIECE DE VIE DE 25 M² PIERRE ET POUTRE AVEC COIN CUISINE AMENAGEE,DEUX CHAMBRES AVEC PLACARD (11 et 11 m²),SALLE D'EAU AVEC WC GRENIER AMENAGEABLE AU DESSUS ET UN GARAGE SUR 105 M² DE TERRAIN .TEL:06 82 26 21 05 mail:saintflorentsurcher@transaxia.fr

INFORMATIONS
Année de construction : 1930
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouvert aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 129m²
Surface du terrain : 105m²
Surface carrez : 129m²
Surface terrasse : 0m²