

Maison de plain pied - terrain



DESCRIPTION

Immo- BLET, Dans ville tous commerces de 3000 habitants à SANCOINS, à 2h30 de PARIS, et 35 mn de BOURGES maison de plain pied comprenant au RDC : une véranda, un wc, une cuisine, une salle à manger, 2 chambres, salle d'eau, à l'étage 1 chambre indépendante et un grand garage Le tout sur un terrain entièrement clos de 1308 m<sup>2</sup> avec arbres fruitiers et un puits. Chauffage central au gazl (possibilité raccordement au gaz de ville) possibilité de mettre un poêle à bois ou granules (conduit de cheminée) Menuiseries double vitrage. Tout à l'égout. Proche des commerces (150 m d'un supermarché) et écoles, voisinage calme Venez la visiter vous serez conquis...!!! Votre contact ; Lydia LAUDE transaxia-blet.fr Tel 0663342217 blet@transaxia.fr Agent commercial immatriculée au RSAC du Greffe de Tribunal de BOURGES sous le numéro 847 640 067

VOTRE AGENCE

**NERONDES**  
 9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES  
 Tél : 02.14.00.06.54  
 Site : transaxia-nerondes.fr

INFORMATIONS

Année de construction :  
 Nombre de pièces : 4  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 0  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Nombre de WC : 1  
 Cuisine : fermée non équipée  
 Chauffage : Oui  
 Surface habitable : 80m<sup>2</sup>  
 Surface du terrain : 1317m<sup>2</sup>  
 Surface carrez : m<sup>2</sup>  
 Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

