

CHAROST

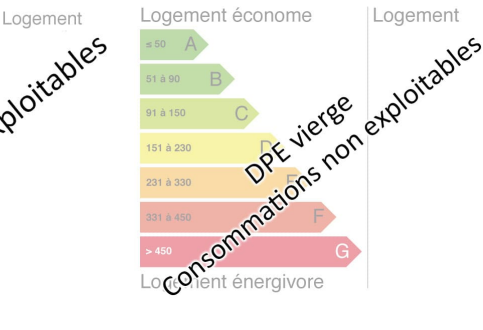


DESCRIPTION

IMMOBILIER CHAROST N° 93309 vous propose cette grande maison rénovée avec modernité 250 m2 habitables - située a 5 mn d'ISSOUDUN et 20 mn de BOURGES. Elle offre : une entrée, un salon 41 m2, une belle cuisine aménagée et équipée, avec baies vitrées, ouverte sur la salle à manger (42 m2). un bureau 10 m2 (avec pierres apparentes), une pièce aménagée pour le sport de 18 m2 , et de nombreux placards de rangement. A l'étage 90 m2 ont été créés en : salon de lecture / salle de jeu de 20 m2, 3 chambres (21, 16 et 14 m2) décoration tendance. Un bureau (10 m2), une salle d'eau avec sèche serviettes et VMC. Idéalement située : la suite parentale de 22 m2 vous surprendra ! avec dressing , salle de bain (dche Italienne + baignoire) + WC séparés. 2 garages attenants (20 et 35 m2) et plusieurs dépendances : cellier, buanderie, remise et atelier ... Chauffage poêle a granules, poêle a bois + électricité - DB vitrage - Volets roulants électriques - Terrain clos arboré de 650 m2 . TRÈS BELLES PRESTATIONS !Contact Transaxia - France LE NECHET Agent Commercial inscrite au RSAC de BOURGES sous le N° 40400151300039 Tél. : 02.14.00.06.74 ou charost@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

CHAROST
 34 grande rue 18290 CHAROST
 Tél : 02.14.00.06.74
 Site : transaxia-charost.fr



INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 9
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 250m ²
Surface du terrain : 650m ²

Surface carrez : 250m²

Surface terrasse : 30m²