

CALME AVEC TERRAIN A RENOVER



DESCRIPTION

Immobilier Centre TRANSAXIA NÉRONDES REPKA Marina Cher (18) - - En exclusivité, entre Bourges (18) et La Charité sur Loire (58), à 10 minutes de Baugy et 15 minutes d'Avord. Située dans un hameau, au calme et édiée sur un terrain de 4 181 m² constructible dans sont intégralité en friche , cette maison de campagne de plain-pied comprend : Grand séjour de 24 m², chambre de 13 m², salle de bain, dégagement pouvant accueillir un escalier pour un futur étage, vaste cuisine de 18 m², wc indépendant non relié sous véranda en mauvais état. toiture ok, Assainissement à prévoir dans son intégralité, le tous est à rénover une possibilité d'aménager une partie du grenier. Photos non contractuelles SUR DEMANDE VIDÉOSGarage et grange complètent ce bien Terrain attenant de 4 181 m² clos et arboré à l'abri des regards. Contact : TRANSAXIA NERONDES - 06 35 35 84 37 - nerondes1@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

NERONDES
 9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES
 Tél : 02.14.00.06.54
 Site : transaxia-nerondes.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
 Nombre de pièces : 2
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 1
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 1
 Cuisine : fermée non équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 80m²
 Surface du terrain : 4181m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²

