

## MAISON À RÉNOVER



### VOTRE AGENCE

LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : [transaxia-lere.fr](http://transaxia-lere.fr)

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

### INFORMATIONS

Année de construction : 1963

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

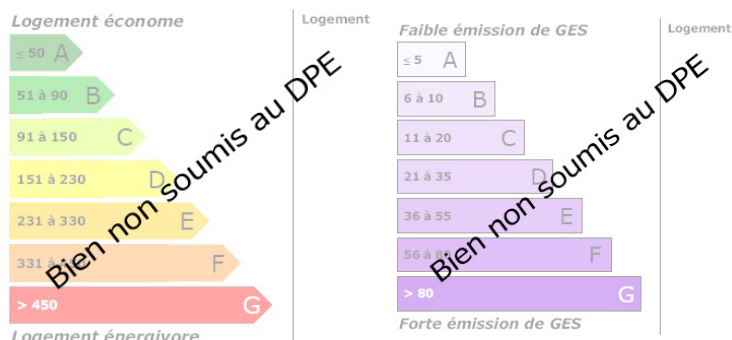
Surface Terrain : 0 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre € et €

### DESCRIPTION

Région Centre, dans le Cher, en limite du Loiret, à moins de 2 heures de Paris et 15 minutes de l'autoroute. L'agence immobilière TRANSAXIA vous présente, dans un hameau très calme, cette maison à rénover construite en 1963, d'environ 65 m<sup>2</sup> habitable composée; d'une entrée/cuisine, 2 chambres, SDE à créer, cellier, garage. Toiture en bon état, assainissement à prévoir, grenier aménageable. À découvrir sans tarder. Contact au 06.44.83.49.50 Agence Transaxia à Léré. [lere@transaxia.fr](mailto:lere@transaxia.fr)...