

Fermette rénovée + étang



DESCRIPTION

TRANSAXIA BOURBON L' ARCHAMBAULT vous propose une fermette rénovée de 180 m² dans un cadre agréable et calme sur un terrain de 11 726 m². La maison se compose : Au rez de chaussée, une salle à manger de 65 m² avec cheminée au centre, un salon, un coin bureau, une cuisine ouverte sur salon, salle de douche, wc, un cellier, A l'étage, une mezzanine, 2 chambres (18 et 33 m²), une salle de bain avec baignoire, wc. Un garage, dépendance de 50 m², et cave voutée dans le terrain avec fontaine. Un four à pain. Un étang de 7 030 m² réhaussé pour avoir plus de volume d'eau. Un hangar de stockage
 Contacter Pascal Boulin au 04 22 51 00 53 ou par mail : bourbonlarchambault@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 893465526) Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires à la charge du vendeur.

VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1948

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Non

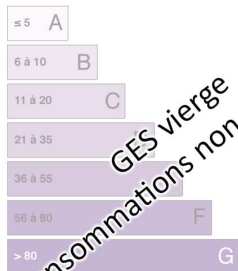
Surface habitable : 180m²

Surface du terrain : 11726m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 20m²

Faible émission de GES

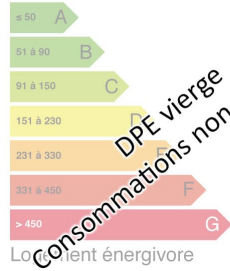


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

GES vierge
 Consommations non exploitables

DPE vierge
 Consommations non exploitables