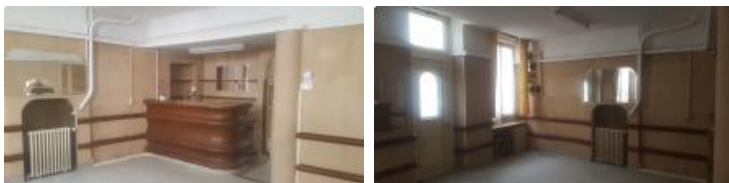


Affaire à saisir



DESCRIPTION

Immobilier , TRANSAXIA, Affaire à saisir en Exclusivité, Centre ville de la ville de LE BLANC, tous commerces ,Très forte Baisse de prix pour cet immeuble, ancien hôtel,(9 chambres) bar, restaurant, sur trois niveaux + grenier, de 181 m<sup>2</sup> habitable ;Cour fermée avec puits; Chauffage central au gaz de ville; Ravalement façade et reprise de la toiture en 2019; Double vitrage vers l'avant; A restaurer; Dpe :E265; Prix : 49 500 € ;Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr". TRANSAXIA LE BLANC , tél: 02/14/00/06/45 ou 06/31/52/66/55 ou leblanc@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

LE BLANC

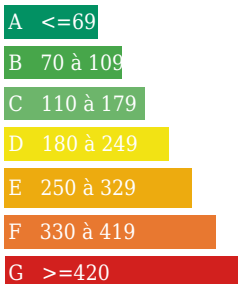
5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

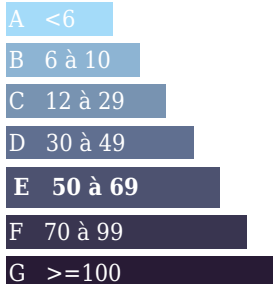
Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



265 kWh/m<sup>2</sup>/an  
50 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

50

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 2976 € et 4026 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 10

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 9

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 210m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>