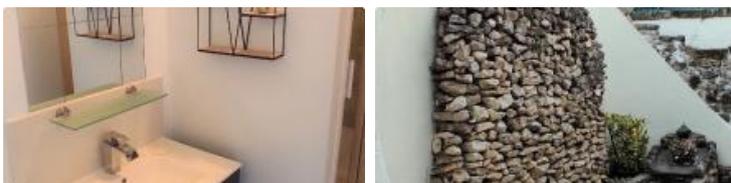


BAISSE DE PRIX DE L'IMMEUBLE



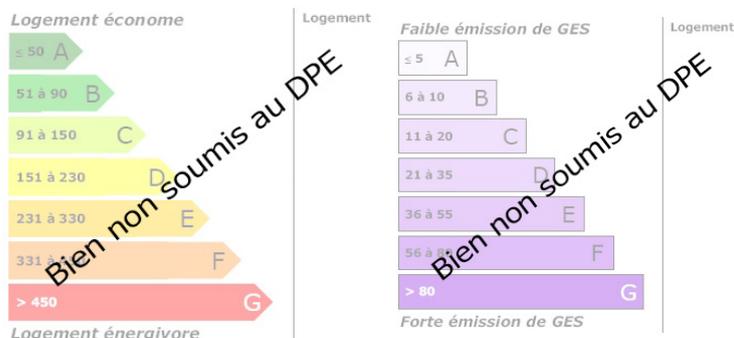
VOTRE AGENCE

BOURBON L'ARCHAMBAULT

34 rue de la burge 03160 BOURBON L'ARCHAMBAULT

Tél : 04.22.51.00.53

Site : transaxia-bourbon-larchambault.fr



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

IMMOBILIER BOURBON L'ARCHAMBAULT Idéal

investisseur, proche des thermes, en plein cœur de la ville thermale de Bourbon L'Archambault, avec ses commerces de proximité (boulangeries/pâtisseries, charcuterie, fleuristes, quincaillerie, tabac/presse, restaurants), supermarchés à 5 mn à pied, mais aussi médecins, dentistes, kinés, oculiste, pharmacies, et sans oublier le célèbre casino (machine à sous) vous est proposé 11 appartements meublés rénovés. 11 appartements meublés composés chacun d'une kitchenette, d'un coin nuit, une salle d'eau avec douche /wc. Possibilité de créer un douzième logement Double vitrage, chauffage central au gaz de ville. Une annexe pour les résidents avec une agréable terrasse arborée. Une ancienne cuisine. Garage. Location pour curistes, possibilité pour air B&B. Contacter Pascal BOULIN à l'agence TRANSAXIA de Bourbon L'Archambault au 04.22.51.00.53 ou par mail bourbonlarchambault@transaxia.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 14

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 12

Nombre de salles d'eau : 11

Nombre de WC : 0

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 635m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 100m²