TRANSAXIA FRANCE

72 500 €

Maison bourg de 3 chambres +







VOTRE AGENCE

LES AIX D'ANGILLON

30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON

Tél : 02.14.00.06.25

Site : transaxia-les-aix-d-angillon.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69	
B	70 à 109	
C	110 à 179	
D	180 à 249	
E	250 à 329	252 kWh/m²/an 55 Kg Co2m²/an
F	330 à 419	
G	>=420	

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6	
B	6 à 10	
C	12 à 29	
D	30 à 49	
E	50 à 69	55
F	70 à 99	
G	>=100	

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 227 m²

Surface habitable : 104 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Sandrine OMBREDANE RCS 528 629 588 tel 06 14 64 00 92A 7 MIN de LES AIX D'ANGILLON, à 5 min de Rians, proche école dans un bourg, maison atypique composé au rdc d'une entrée sur cour extérieure avec accès garage (34m²) et atelier de (31,50m²) avec accès sur le jardin non attenant de 227m²; au rdc entrée suivie de la cuisine équipée et aménagée, suivi d'un dégagement, un WC, salon séjour avec insert bois avec entrée sur rue, chambre, salle de bains. A l'étage : 2 chambres (11m² et 13m²) et grenier sur le même étage aménageable de 40m² et de 28m² (possibilité 2 chambres supplémentaires). Chauffage Insert bois, tout à l'égout et double vitrage, rénovations à prévoir....