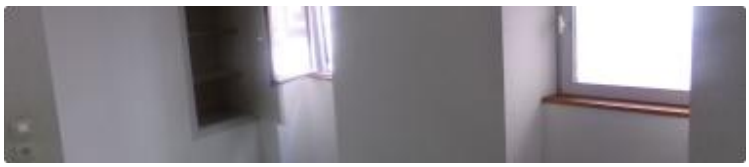
TRANSAXIA FRANCE

35 000 €

idéal pour loueur.



VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME

42 rue joseph claussat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

Site : transaxia-puy-guillaume.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249
- E 250 à 329 — 250 kWh/m²/an
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10 — 10 Kg Co2m²/an
- C 12 à 29
- D 30 à 49
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface habitable : 90 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, Egraud Yoan (EI) inscrit au RSAC de Clermont-Ferrand sous le numéro 931804397, vous propose dans ce haut lieu de la coutellerie un bien composé de quatre niveaux avec au sous sol deux caves , au RDC deux pièces studio de 25 m²;Au premier cuisine, salle à manger, wc et bureau de 7m² environAu second 2 chambres, une salle de bain et vestibule avec dressing le tout rénové avec double vitrage chauffage par radiateurs à inertie, VMC et assainissement tout à l'égout.Quartier historique calme sans circulation avec vue sur les toits et la chaine des puys au loin. Commerces et services à proximités.Prix :35000 € hors frais de notaire.Contact : Transaxia Puy-Guillaume Mr Egraud Yoan 07 83 24 50 02; puyguillaume@transaxia.fr...