INVESTISSEUR





VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél: 02.48.23.09.33

Site: transaxia-bourges-centre.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 220

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

D 0 \ 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2100 € et 3100 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 0 m²

Surface habitable: 85 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

A 20 mn au Nord Ouest de Montluçon - Au centre d'un bourg tous commerces dans une rue semi-piétonne - APPT T3 à rénover avec au R.d.C : un local d'environ 30 m² - Au 1er étage : 1 APPARTEMENT de type 3 comprenant : Entrée - Cuisine / salle à manger 16 m² - Salon 13 m² - 2 chambres 13 & 14 m² - Salle de bains - WC - Tél. 06.32.17.82.67. ou 02.48.23.09.33....

25