TRANSAXIA FRANCE

**17 500 €**

# maison a renover

## VOTRE AGENCE

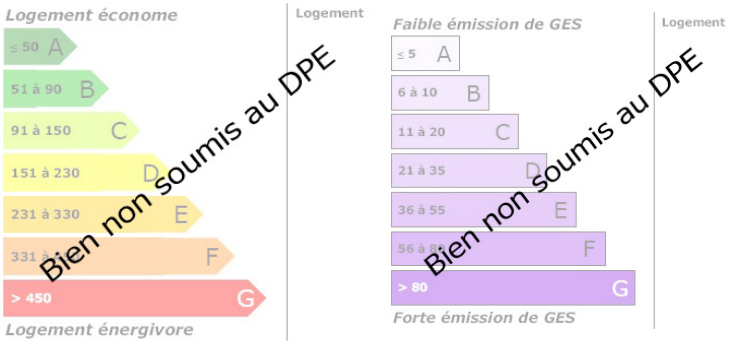
**LE BLANC**

**5 place andré gasnier 36300 LE BLANC**

**Tél : 02.14.00.06.45**

**Site : transaxia-le-blanc.fr**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**




**Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €**

## INFORMATIONS

**Année de construction : Avant 1920**

**Nombre de pièces : 4**

**Nombre de chambres : 2**

**Nombre de salles de bain : Non renseigné**

**Nombre de salles d'eau : Non renseigné**

**Accès PMR : Non**

**Cuisine : Non renseigné**

**Chauffage : Oui**

**Surface Terrain : 143 m²**

**Surface habitable : 60 m²**

**Surface terrasse : 0m²**

**Surface garage : Non renseigné**

**Réseau : Non renseigné**

## DESCRIPTION

**Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose ,dans un village, avec Boulangerie, pâtisserie, coiffeur, et artisan du bâtiment, à 7 kms de Chaillac, ville tous commerces, maison de bourg à rénover entièrement, de 64 m² habitable, comprenant séjour, couloir, cuisine et wc, et à l'étage, palier desservant deux chambres et grenier au dessus; Salle d'eau à créer; Jardin et atelier (20m²) complètent l'ensemble; Ancien chauffage au gaz, avec bonbonnes; Non soumis au dpe; prix: 17 500 €; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...**