

## Ancienne ferme dans hameau



### DESCRIPTION

**?A VENDRE**, ancienne ferme dans hameau à finir de rénover, elle est composée d'un salon-SAM avec cuisine ouverte, une salle de bain, une chambre (20 m<sup>2</sup>). Possibilité d'agrandir avec le grenier aménageable ou les dépendances accolées. 2 écuries, une grange, un garage, une cave, un atelier avec four à pain, un puits, le tout sur 2 000 m<sup>2</sup> de terrain .Immo GRACAY, MEURISSE Mauricette - 06.13.63.57.07

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 60m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 2000m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

### VOTRE AGENCE

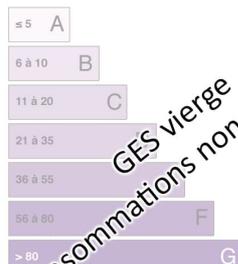
GRACAY

30 rue Ludovic Martinet 18310 GRACAY

Tél : 02.14.00.06.50

Site : [transaxia-gracay.fr](http://transaxia-gracay.fr)

Faible émission de GES

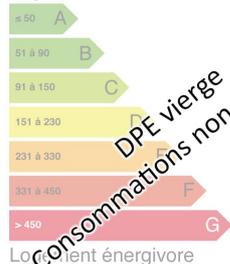


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables