

FERMETTE EN VIAGER



DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, GOUDOUBERT Francis -
 06.08.51.14.69 . propose en viager une ferme comprenant
 une habitation une grande grange un pigeonnier un four a pain
 un puit un terrain de 8660m² le tout clos avec belle vue a 10
 minutes en voiture des commerces et écoles 20 minutes de
 vichy l'habitation de 136m² environ comprend une cuisine
 séparée un salon SaM deux chambres une salle de bain un wc
 séparé une buanderie un cellier une partie non restaurée de 40
 m² le gros oeuvre est en bon etat l'interieur en cours de
 rénovation la grange de 236 m² en pierre et pisé comprend
 plusieurs parties séparées , le pigeonnier élevé sur trois niveaux
 de 25 m² avec toiture récente offre des opportunités
 d'aménagement l'ensemble est clos d'un mur avec portail le
 terrain peut accueillir un cheval ou autre il est clos avec abri le
 viager est sur une tête occupé Prix: bouquet de 82100 €
 incluant les honoraires de l'agence une rente mensuelle de 350
 € le prix ne comprend pas les frais de notaire

VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME

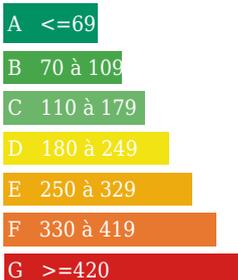
42 rue joseph clausat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

Site : transaxia-puy-guillaume.fr

Consommation énergétique

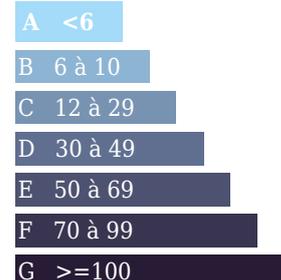
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 136m²

Surface du terrain : 8660m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 13m²