

maison de plain pied



VOTRE AGENCE

NERONDES

9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : [transaxia-nerondes.fr](http://transaxia-nerondes.fr)

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

481 kWh/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

16 Kg Co2m²/an

Forte émission de CO2

16

DESCRIPTION

Immo BLET à 3h de PARIS, 35 mn de Bourges et NEVERS, 20 mn de la Base Aérienne d'AVORD dans village avec commerces, école, Maison de plain pied, une cuisine, une salle à manger, une pièce pouvant servir de bureau ou chambre, salle d'eau, wc séparé, une chambre, un grenier aménageable. Un puits, un poulailler, un garage, un atelier, des petites dépendances, un barbecue en pierre sur un terrain de 864 m² arboré et clos.

Transaxia BLET, LAUDE Lydia - 06.63.34.22.17

Votre contact ; Lydia LAUDE [transaxia-blet.fr](http://transaxia-blet.fr) Tel 0663342217

[blet@transaxia.fr](mailto:blet@transaxia.fr) Agent commercial immatriculée au RSAC du Greffe de Tribunal de BOURGES sous le numéro 847 640 067

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 71m²

Surface du terrain : 864m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²