

APPARTEMENT AVEC DÉPENDANCES



VOTRE AGENCE

RAVIERES

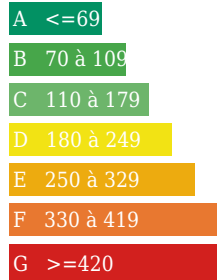
15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, Gilles BUSSEAU (E.I.) - 06.03.87.31.18 - A 3 mn de la Gare TER de Nuits-sous-Ravières et à 20 mn de la gare TGV de Montbard. Appartement Type 2/3 de 65 m² habitables, à rafraîchir / rénover au R.D.C. d'un immeuble de 2 logements (le logement en duplex des niveaux 1 et 2 est également en vente - voir annonce 109332), bien placé au centre du village de Ravières pourvu de commerces et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Hall (3.5 m²) avec un W.C., entrée (2.5 m²), placard / rangement (3 m²), 2 pièces en enfilade (16 m² et 14 m²) avec fenêtres donnant sur la rue, cuisine (14 m²), salle d'eau (4 m²), dégagement (7 m²) qui donne accès à une chambre / bureau (6 m²) et aux 3 caves (dont une qui comprend la chaudière). De la cour (215 m²), on accède à un abri semi-ouvert (6 m²) et au garage (19 m²). Renseignements, informations complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 65m²

Surface du terrain : 215m²

Surface carrez : 65.11m²

Surface terrasse : 0m²