

UN COIN DE PARADIS



DESCRIPTION

TRANSAXIA AINAY LE CHATEAU : A 6 kms de la forêt de Tronçais...15mn de toutes commodités - 20mn de l'A 71 - 3 heures de PARIS...MAGNIFIQUE PROPRIETE sur 8400m2, dans un écrin de verdure . clos, arboré(fruitiers et divers) - potager et son SUPERBE étang de 6000m2env. UN HAVRE DE PAIX, à l'abri des regards, sans vis à vis, saura vous séduire...Une maison de plain pied, de 100m2 env., vous offre :Entrée - Séjour/Salon (26m2env) avec accès à la terrasse et vue imprenable sur l' étang - Cuisine aménagée - couloir donnant accès à 4 chambres - salle de bain avec sèche serviette - wc . Cellier - Garage - Abri bois ..ENVIE DE TRANQUILITE... LAISSEZ VOUS CHARMER PAR CET ENDROIT PARADISIAQUE.... TRES BIEN ENTRETENU.....PRIX HORS FRAIS DE NOTAIRE...POUR VOUS AIDER dans votre projet ...Contactez TRANSAXIA AINAY LE CHATEAU au 04.26.83.02.59

VOTRE AGENCE

AINAY LE CHATEAU

11 place du faubourg 03360 ainay le chateau

Tél : 04.26.83.02.59

Site : transaxia-ainay-le-chateau.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 95m²

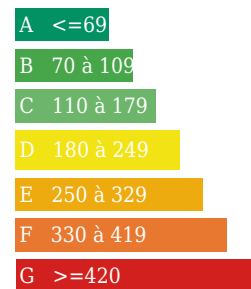
Surface du terrain : 8390m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : m²

Consommation énergétique

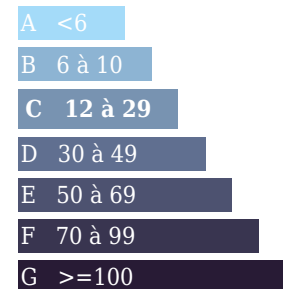
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

210 kWh/m²/an

20 Kg Co2m²/an

20