

UN COIN DE PARADIS



VOTRE AGENCE

AINAY LE CHATEAU

11 place du faubourg 03360 AINAY LE CHATEAU

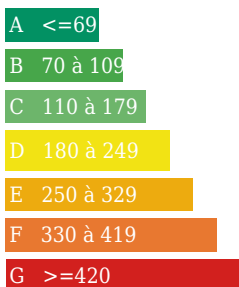
Tél : 04.26.83.02.59

Site : transaxia-ainay-le-chateau.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



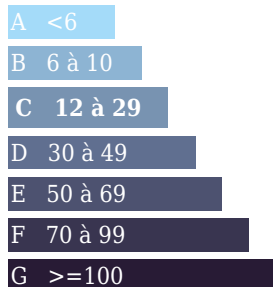
210 kWh/m²/an

20 Kg Co₂/m²/an

Emission de gaz

Kg Co₂/m²/an

Faible émission de CO₂



20

Forte émission de CO₂

Logement énergivore

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

TRANSAXIA AINAY LE CHATEAU : A 6 kms de la forêt de Tronçais...15mn de toutes commodités - 20mn de l'A 71 - 3 heures de PARIS...MAGNIFIQUE PROPRIETE sur 8400m², dans un écrin de verdure . clos, arboré(fruitiers et divers) - potager et son SUPERBE étang de 6000m²env. UN HAVRE DE PAIX, à l'abri des regards, sans vis à vis, saura vous séduire...Une maison de plain pied, de 100m² env., vous offre :Entrée - Séjour/Salon (26m²env) avec accès à la terrasse et vue imprenable sur l' étang - Cuisine aménagée - couloir donnant accès à 4 chambres - salle de bain avec sèche serviette - wc . Cellier - Garage - Abri bois ..ENVIE DE TRANQUILITE... LAISSEZ VOUS CHARMER PAR CET ENDROIT PARADISIAQUE.... TRES BIEN ENTRETENU.....PRIX HORS FRAIS DE NOTAIRE...POUR VOUS AIDER dans votre projet ...Contactez TRANSAXIA AINAY LE CHATEAU au 04.26.83.02.59

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 95m²

Surface du terrain : 8390m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : m²