

MAISON DE VILLAGE



DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, Gilles BUSSEAU (E.I.) - 06.03.87.31.18. -  
 Idéal premier achat ou investissement locatif . A 3 mn de la gare  
 TER de Nuits-sous-Ravières et à 20 mn de la gare TGV de  
 Montbard, Maison Type 3 de 57 m<sup>2</sup> exposée Sud, à rafraîchir,  
 proche du centre du village de Ravières pourvu de commerces  
 et services : boulangerie, supérette, bar-restaurant, presse,  
 tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage  
 automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine,  
 infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au R.D.C., Hall  
 d'entrée, Salon / Salle à Manger (15 m<sup>2</sup>) ouvert sur Cuisine (9  
 m<sup>2</sup>), Salle d'Eau avec W.C. (4 m<sup>2</sup>). Au niveau 1, Deux Chambres  
 (ou un Bureau / Dressing et une Chambre) en enfilade (16 m<sup>2</sup> et  
 12 m<sup>2</sup>). Grenier 30 m<sup>2</sup> au niveau 2 - Espace privé (petit parking  
 13 m<sup>2</sup>) à quelques mètres. Renseignements, informations  
 complémentaires et / ou visite: Gilles BUSSEAU - Agent  
 Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de  
 RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 -  
 ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél : 03.10.00.00.22

Site : transaxia-ravieres.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 57m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 13m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

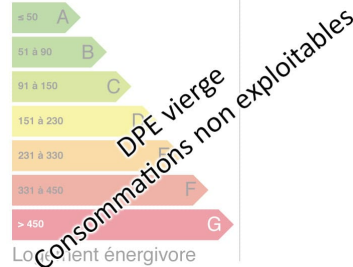
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
 Consommations non exploitables

DPE vierge  
 Consommations non exploitables  
 Logement énergivore