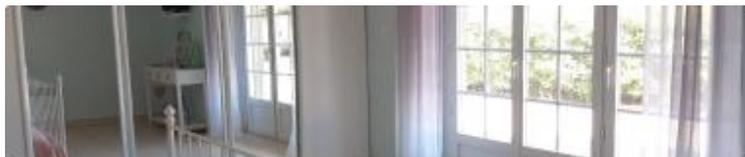


VILLA AVEC PISCINE



VOTRE AGENCE

CHAROST

34 grande rue 18290 CHAROST

Tél : 02.14.00.06.74

Site : transaxia-charost.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



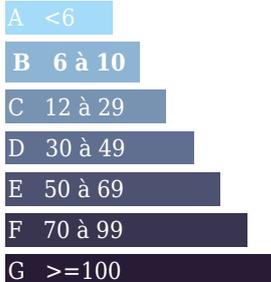
318 kWh/m²/an

8 Kg Co2m²/an

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

8

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 1200 m²

Surface habitable : 210 m²

Surface terrasse : 40m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier Transaxia, France LE NECHET (EI) vous propose cet havre de paix, nature et ambiance bucolique... A l'abri des regards, sans être isolée. Longère en pierres avec sa très belle piscine haut de gamme (chauffée avec dôme). Elle offre : une cuisine aménagée équipée avec îlot central, accès au 1 er étage, dégagement avec grand placard vestiaire, salle d'eau neuve et wc séparés. Un séjour lumineux avec cheminée, clim réversible, une chambre parentale avec très grand dressing, un bureau (télétravail) ou nursery, salle de jeux ... avec dressing. A l'étage : 4 belles chambres dont une avec grand espace nursery et clim réversible, dressing, une salle d'eau neuve créée avec placard. L'ensemble complètement rénové et décoré avec soin et modernité, dépaysement garanti. Terrain 1200 m2 arboré clos avec terrasse, store banne élec., double vitrage et volets roulants élec. portail motorisé, dépendance garage 3 carports, un atelier. Piscine chauffée avec dôme haut de gamme : terrasse, balnéo, nage a contre courant (prof. 2 m) douche. (Entièrement pilotée par tableau : cout d'utilisation très raisonnable). ...