

ANCIENNE FERME 2 Hectares 800



DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) -  
 06.48.16.09.20 -N'hésitez plus pour venir découvrir ce Bien au Calme d'environ 2 hectares800 se situant à environ 2H de Paris, 25mn de Bourges, 25mn de Vierzon, qui se compose de 2 Maisons d'habitations - La maison principale de 180m<sup>2</sup> avec une cuisine et arrière cuisine, 1 salon-salle à manger, 1 salle d'eau, 1 WC, 5 Chambres (14/14/14/18/18)- Double Vitrage - Toiture en Bon Etat -Grenier sur la totalité de la Maison. Seconde Maison de 61m<sup>2</sup> composée d'une Salle à Manger-1 Cuisine-1 Chambre-1 Buanderie - Double Vitrage -Combles. Deux Vacheries de 141m<sup>2</sup>-192m<sup>2</sup> et Combles. Hangard et 2 Stabulations d'environ 770m<sup>2</sup>/765m<sup>2</sup> -Ayant la Fibre- Prévoir une enveloppe travaux.  
 Mme BERT Paula 0648160920 Agent commercial enregistré au RSAC de Bourges N°87779701900016.

VOTRE AGENCE

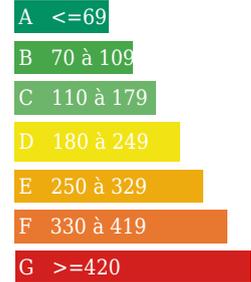
NEUVY SUR BARANGEON  
 9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON  
 Tél : 02.14.00.06.57  
 Site : transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr

INFORMATIONS

Année de construction :  
 Nombre de pièces : 10  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 0  
 Nombre de chambres : 6  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Nombre de WC : 0  
 Cuisine : fermée non équipée  
 Chauffage : Non  
 Surface habitable : 240m<sup>2</sup>  
 Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>  
 Surface carrez : m<sup>2</sup>  
 Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Consommation énergétique

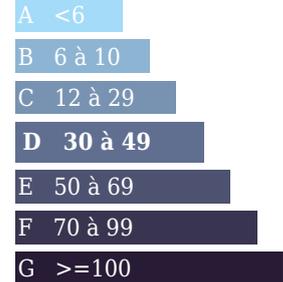
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

206 kWh/m<sup>2</sup>/an  
 43 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

43