

GRANDE MAISON FAMILIALE BEFFES



DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) - 06.07.26.18.66. Maison bourgeoise 6 chambres 200 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux sur terrain clos et arboré de 689m<sup>2</sup>, piscine à rénover et garage séparé, proche de toutes commodités. Cette maison est composée au sous-sol cave avec puit utilisable, au RDC cuisine équipée, WC et séjour de 40 m<sup>2</sup>, au 1 er étage 4 chambres de 10/14/15.5/11.5 m<sup>2</sup>, WC et SDE 4.9 m<sup>2</sup>. Enfin au dernier étage une SDB rénovée ainsi que 2 chambres de 11 m<sup>2</sup>. Climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique.

INFORMATIONS

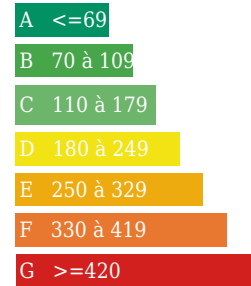
Année de construction : 1930
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 6
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Non
Surface habitable : 195m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 689m <sup>2</sup>
Surface carrez : 190m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS
2 place daumy 18320 jouet sur l aubois
Tél : 02.14.00.06.29
Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

Consommation énergétique

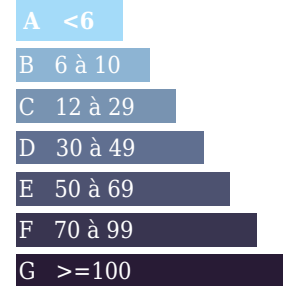
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

131 kWh/m<sup>2</sup>/an  
4 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

4

Estimation des coûts annuels entre 1230 € et 1720 €