## **MAISON DE PLEIN PIED**







## **VOTRE AGENCE**

**BOUSSAC** 

10 place carnot 23600 boussac

Tél: 05.16.57.04.64

Site: transaxia-boussac.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

F 330 à 419

>=420

Logement énergivore

Emission de gaz Kg Co2m²/an

ible émission de CO2

30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

## **INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 0 m<sup>2</sup>

Surface habitable: 130 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 0m2

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

## **DESCRIPTION**

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) - 06.52.06.70.10 Immobilier nord Creuse vous propose ce bien à 10 min de Châteaumeillant ,20 min de BOUSSAC et à 10 min de la base nautique de Sidiailles Une maison de type longère d'environ 130 m² sur un terrain clos de 2570 m² avec verger. Elle vous offre un séjour/salon de 43 m² avec une cheminée ouverte, une cuisine aménagée, un couloir desservant salle d'eau, un WC indépendant, et trois chambres de 12 m². Au dessus un grenier avec possibilité d'aménagements..Les huisseries sont en double vitrage bois. Une cave communiquant avec un garage de 50 m², un abri à bois et un puits. Pour visiter contacter votre conseiller en immobilier Jean-Pierre 06.52.06.70.10...

69