

MAISON DE PLAIN PIED



DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) - 06.82.26.21.05  
 SECTEUR DE SAINT FLORENT SUR CHER DANS VILLAGE CALME  
 AU MILIEU DE SON TERRAIN PAVILLON INDEPENDANT T.5 DE 125  
 M<sup>2</sup> COMPOSEE DE ENTREE,SEJOUR DE 28 M<sup>2</sup> AVEC CHEMINEE  
 OUVERT SUR LA CUISINE AMENAGEE DE 16 M<sup>2</sup> OUVERTE SUR  
 UNE TERRASSE DE 40 M<sup>2</sup> SANS VIS A VIS,2 CHAMBRES DE 10 M<sup>2</sup>  
 et 9.50 m<sup>2</sup>,SALLE DE BAINS+DOUCHE DE 6 M<sup>2</sup>,BUANDERIE DE  
 8.50 M<sup>2</sup>,PENDERIE A L'ETAGE CLIMATISE PIECE PALIERE,2  
 CHAMBRES (18 et 20 m<sup>2</sup>),SALLE DE BAINS+WC. GRAND GARAGE  
 + ATELIER ET BUCHER DE 60 M<sup>2</sup> SUR UN BEAU TERRAIN CLOS DE  
 1000 M<sup>2</sup>.TEL: 06 82 26 21 05.  
 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr

INFORMATIONS

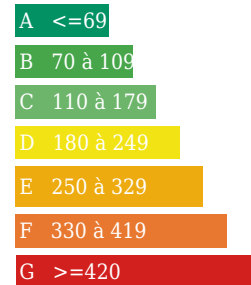
Année de construction : 1988
Nombre de pièces : 6
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 2
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 2
Cuisine : ouvert aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 140m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 1000m <sup>2</sup>
Surface carrez : 125m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 40m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

ASNIERES
3 rue danton 18000 bourges
Tél : 02.14.00.06.37
Site : transaxia-asnieres-les-bourges.fr

Consommation énergétique

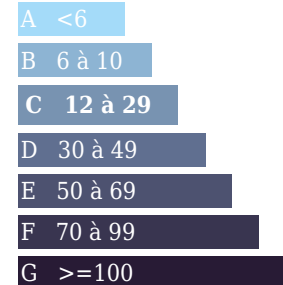
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

13

279 kWh/m<sup>2</sup>/an  
 13 Kg Co2m<sup>2</sup>/an