

Ensemble secteur RIOM



DESCRIPTION

Transaxia CHANTELLE, PERONNET Cathy (EI) - 07.66.77.05.37 vous propose EN EXCLUSIVITÉ : secteur Riom, (à 8 minutes) ensemble immobilier composé de :1 maison d'environ 149 m² composée de :1 Grand salon-séjour lumineux1 cuisine fermée, aménagée et équipée1 salle de bain en rdctoilettes séparées en rdcUne grande pièce à s'appropriier selon les besoinsUne chambre en rdcÀ l'étage :Dégagement2 grandes chambres avec placards muraux1 salle d'eauDes toilettes séparéesMaison sur cave, reliée au tout-à-l'égout, chaudière gaz à condensation, huisseries double vitrage chêne/Alu.La propriété comprend également un bâtiment de type atelier-garage d'une surface d'environ 67 m² au sol, avec mezzanine d'environ 13 m² et une pièce avec un point d'eau et électricité.Le tout sur une parcelle de 448 m², fermée et agrémentée d'une terrasse d'environ 40 m²

VOTRE AGENCE

CHANTELLE

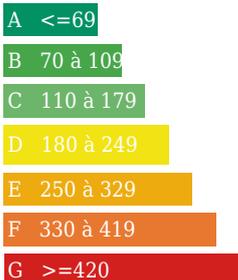
21 grande rue 03140 CHANTELLE

Tél : 03.73.54.00.58

Site : transaxia-chantelle.fr

Consommation énergétique

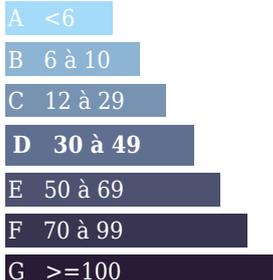
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

157 kWh/m²/an
33 Kg Co2m²/an

33

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 149m²

Surface du terrain : 448m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 40m²