

BÂTIMENT AGRICOLE NON HABITABLE A USAGE DE LOISIRS

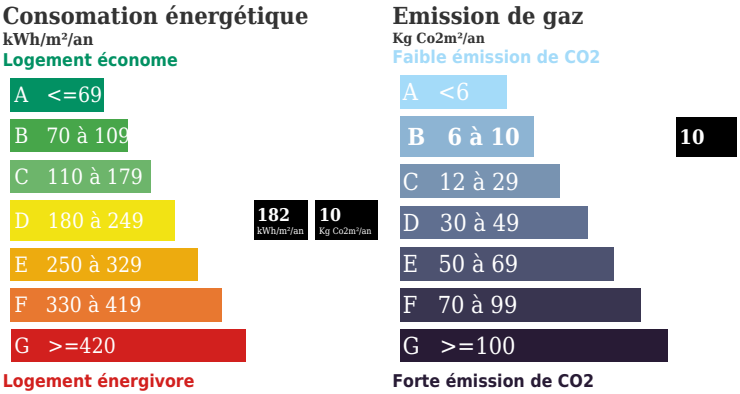


VOTRE AGENCE

VAILLY
2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.98
Site : transaxia-vailly-sur-sauldre.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 0
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 13600 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



10

Estimation des coûts annuels entre 1210 € et 1710 €

DESCRIPTION

Transaxia VAILLY, BODIN Azeline (EI) -02.14.00.06.98 Immobilier du Cher (18), à moins de 2 heures de Paris par L' A 77 et à une quinzaine de minutes d'AUBIGNY SUR NERE, proche toutes commodités, le réseau Transaxia vous présente cet étang composé d'un bâtiment agricole et d'équipement de loisirs au bout d'un chemin, en plein cœur de la nature et au calme sans voisinage proche. Propriété avec vue sur le point d'eau et délimitée par de la haie naturelle, d'une surface de plus d'un hectare. Un point important concerne la conformité de la construction qui ne correspond pas au permis de construire initial mais qui n'a pas fait l'objet d'un PV de non-conformité. Le délai de prescription étant écoulé, aucune action administrative n'est en cours. Cette situation exclut toute prise en charge par une assurance en cas de dommages sur l'édifice. ...