

Sans promiscuité voisinage!



DESCRIPTION

Transaxia VAILLY, BODIN Azeline (EI) -02.14.00.0698 Immobilier du Cher (18), à moins de 2 heures de Paris par L' A 77 et à une quinzaine de minutes d'AUBIGNY SUR NERE, proche toutes commodités, le réseau Transaxia vous présente cet étang composé d'un bâtiment agricole et d'équipement de loisirs au bout d'un chemin, en plein cœur de la nature et au calme sans voisinage proche. Propriété avec vue sur le point d'eau et délimitée par de la haie naturelle, d'une surface de plus d'un hectare. Assainissement individuel, insert à bois, climatisation réversible. Puits à disposition sur le terrain. A bientôt pour découvrir la magie de ce lieu tout confort. Dépaysement total garanti !

INFORMATIONS

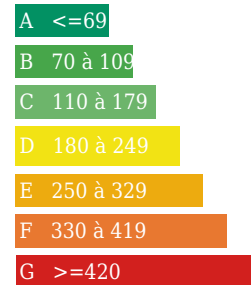
Année de construction :
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 0
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine :
Chauffage : Oui
Surface habitable : 120m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 13600m <sup>2</sup>
Surface carrez : m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

VAILLY
2 route de chevaise 18260 VAILLY SUR SAULDRE
Tél : 02.14.00.06.98
Site : <a href="http://transaxia-vailly-sur-sauldre.fr">transaxia-vailly-sur-sauldre.fr</a>

Consommation énergétique

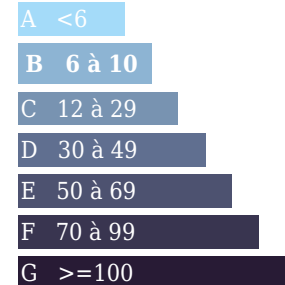
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

182 kWh/m<sup>2</sup>/an  
10 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

10