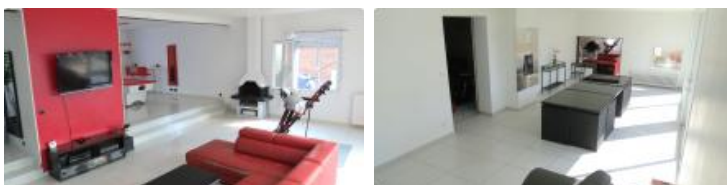


De beaux volumes



VOTRE AGENCE

MONTRICHARD

17 rue nationale 41400 MONTRICHARD

Tél : 02.14.00.06.24

Site : transaxia-montrichard.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A ≤69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G ≥420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G ≥100

Forte émission de CO2

168 kWh/m²/an

22 Kg Co2m²/an

22

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie (EI) -

06.01.86.13.68, Tergnier proche tous commerces, à 10 minutes à pied de la gare et 25km de saint Quentin et 38 km de Soissons, de beaux volumes pour cette maison de ville avec piscine offrant : entrée, double séjour, salon, chambre, cellier (possibilité salle d'eau). A l'étage : 3 grandes chambres, bureau, salle de bains et salle d'eau. Double garage. Piscine couverte avec dôme ouvrant intégrée à la maison et pompe à chaleur. le tout sur 1 745 m² de terrain clos. Coup de coeur assuré !!! . Date de réalisation des diagnostics : 18/01/2011 nouveau DPE en cours. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en 2011 : 1469 euros

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 10

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 301m²

Surface du terrain : 1745m²

Surface carrez : 262m²

Surface terrasse : 0m²