

APPARTEMENT AVEC BALCON



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES, VALETTE Mattéo (EI) - 06.67.89.40.22 :

Situé secteur Sembat, nous vous proposons un appartement de 67m² en très bon état avec balcon et un garage pouvant accueillir 2 voitures, il comprend : une entrée avec placard, un couloir avec placard également desservant une cuisine fermée avec une arrière cuisine, un salon / séjour donnant sur le balcon, deux chambres avec placard, une salle de bain, wc, une cave au sous-sol de la résidence. Très bien pour un investisseur ou pour une personne seule. Quelques travaux de rafraîchissement à prévoir. Quartier calme proche de toute commodité et des lignes de transports. M.LIGNEUL 06.87.72.88.98 / M.VALETTE 06.67.89.40.22.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 67m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 67m²

Surface terrasse : 10m²

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

250 kWh/m²/an

50 Kg Co2/m²/an

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

50