

STUDIO



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES, VALETTE Mattéo (EI) - 06.67.89.40.22 Situé en plein centre ville, secteur Auron, proche de tous les commerces, dans une petite copropriété bénévole avec de faibles charges, nous vous proposons ce studio de 27m² vendu loué pour 360€ / mois dont 15€ de charges pour le locataire. Celui-ci comprend : un couloir d'entrée donnant sur une pièce de vie unique faisant séjour / salle à manger et également chambre avec un coin cuisine, placard et une salle d'eau avec cabine de douche, vasque et wc. Chauffage électrique, ballon électrique, fenêtres en double vitrage bois, sol en carrelage, nettoyage des parties communes 1 fois / semaine, local à vélo présent au rez-de-chaussée de l'immeuble. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez venir visiter ce bien, contactez : PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480. MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476.

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

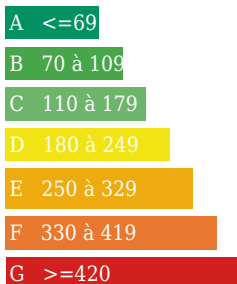
70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe

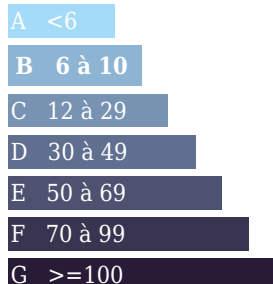


311 kWh/m²/an
9 Kg Co2/m²/an

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

9

INFORMATIONS

Année de construction : 1949

Nombre de pièces : 1

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 27m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 27m²

Surface terrasse : 0m²