

MAISON-BIEN SITUÉE



VOTRE AGENCE

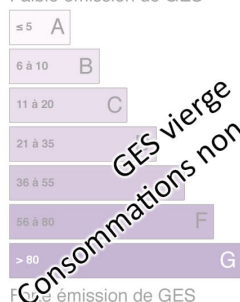
LERE

38 grande rue 18240 LERE

Tél : 02.48.72.18.93

Site : transaxia-lere.fr

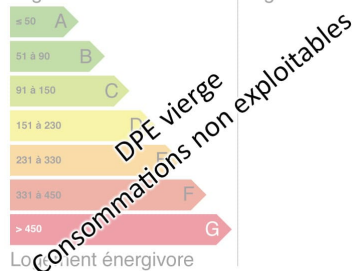
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



DESCRIPTION

Transaxia LERE, PETITPERE Luc (EI) -

06.44.83.49.50(indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges

Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097. Région Centre, dans la

Loiret, secteur Val de Loire, à moins de 2 heures de Paris et 5

minutes de l'autoroute. L'agence TRANSAXIA vous présente, en

exclusivité, cette maison de village très bien située à deux pas

des commerces, école et services médicaux. D'environ 110 m²

habitable, elle se compose, au rez-de-chaussée : entrée,

séjour/salle à manger, cuisine, buanderie, bureau et WC. A

l'étage: 3 chambres, salle de bain avec WC, accès balcon. Au

2ème étage: buanderie, grenier aménageable. Cave voûtée,

abris de jardin; le tout sur un terrain clos et arboré d'environ

480 m². Chauffage central chaudière gaz de ville et pompe à

chaleur, raccordée au tout à l'égout. A découvrir au plus vite!!!

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 110m²

Surface du terrain : 480m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²