

Maison 3 chambres



DESCRIPTION

Transaxia LURCY LEVIS, SCACCHETTI Julie (EI) - 06.66.26.95.92A
 10 minutes de LURCY LEVIS, charmante maison de 98m2 dans un hameau au calme- Au rez de chaussée une entrée, une cuisine ouverte sur le salon, une salle d'eau et un WC séparé. - A l'étage une mezzanine desservant 3 chambres.- Cabanon de 13m2.- Assainissement individuel par filtre à sable "installation ne présentant pas de défaut, ventilation primaire à créer".- 2 modes de chauffage : convecteur électrique et insert (chauffage au bois).- 1862 m2 de terrain Contacter Julie Scacchetti E.I : Transaxia Lurcy-Lévis au 04 26 83 02 60 ou au 06 66 26 95 92 ou par e-mail : lurcylevis1@transaxia.fr (agent commercial inscrit au RSAC de Cussey sous le n° 888 958 790 sous carte professionnelle n° 18012018000030239)Honoraires agence charge vendeur frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.geo-risques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

LURCY LEVIS

8 rue du Capitaine Lafond 03320 LURCY-LEVIS

Tél : 04.26.83.02.60

Site : transaxia-lurcy-levis.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 98m²

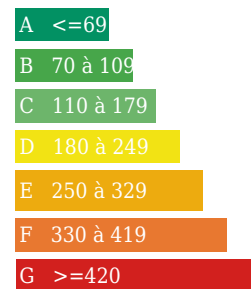
Surface du terrain : 1862m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

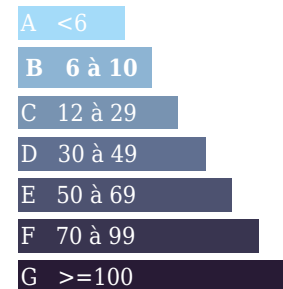
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

325 kWh/m²/an
 9 Kg Co2m²/an

9