

PAVILLON RÉNOVÉ + TERRAIN



DESCRIPTION

Transaxia RAVIERES, Gilles BUSSEAU (E.I.) - 06.03.87.31.18 - Secteur TANLAY à 10 km de TONNERRE, Pavillon T 5 sur sous-sol (100 m² habitables) avec terrain, rénovation récente (véranda + menuiseries + chauffage central). Hall d'entrée / couloir central (10,6 m²), Salle à Manger / Salon (22.5 m²) avec une cheminée et une porte-fenêtre qui ouvre sur la Terrasse, Cuisine (10.8 m²) avec une porte-fenêtre qui donne dans la Véranda (18 m²) isolée et chauffée, deux Chambres (12.3 et 12.5 m²), Salle de Bain (5.9 m²) avec baignoire et douche et W.C. (1.4 m²). Sous-sol avec un Double-Garage (environ 40 m² en tout), deux Chambres (11 et 9.9 m²) dont une avec un lavabo, Salle d'Eau avec W.C. (2.8 m²), Buanderie / Chaufferie (10.6 m²), Cave / Atelier (6 m²). Combles isolés. Terrain arboré tout autour (environ 900 m²). Renseignements, informations complémentaires et / ou visite : Gilles BUSSEAU - Agent Commercial - R.C.S. Auxerre 887869360 - Agence TRANSAXIA de RAVIERES - 06.03.87.31.18. - 03.10.00.00.22 - ravieres@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

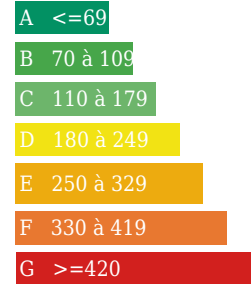
RAVIERES
 15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES
 Tél : 03.10.00.00.22
 Site : transaxia-ravieres.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1972
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 100m²
 Surface du terrain : 900m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 18m²

Consommation énergétique

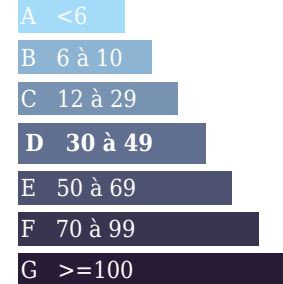
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

312 kWh/m²/an
 47 Kg Co2m²/an

47