

Superbe Maison centre ville



DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose une maison de caractère dans le centre ville historique, bien à rénover avec gros potentiel....aujourd'hui composé de deux T3, avec sous-sol, terrasse et grenier aménageable. Superbe tour qui distribue le tout. Charpente et couverture en bon état. A voir vite pour amoureux de la pierre...Transaxia : Marc Descheemaker : 04.22.51.00.59.Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RSAC Aurillac. Prix hors frais de notaire. Prix en forte Baisse...Faire vite. Bien visible sur "transaxia-murat.fr". Classe énergie G(10/01/2023)-Logement à consommation énergétique excessive classe G. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 4504 €/an.

INFORMATIONS

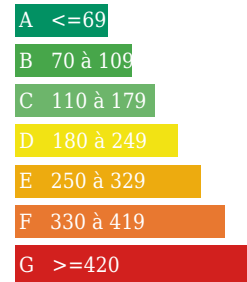
Année de construction :
Nombre de pièces : 6
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 2
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 2
Cuisine :
Chauffage : Non
Surface habitable : 140m ²
Surface du terrain : 0m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

VOTRE AGENCE

MURAT
20 rue du bon secours 15300 MURAT
Tél : 04.22.51.00.59
Site : transaxia-murat.fr

Consommation énergétique

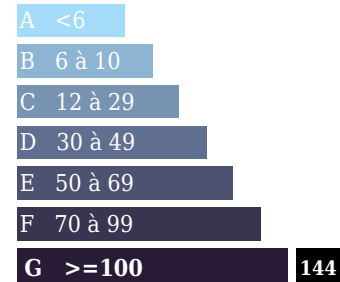
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

546 kWh/m²/an
144 kg Co2m²/an

144