

Superbe Maison centre ville



DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose une maison de caractère dans le centre ville historique, bien à rénover avec gros potentiel....aujourd'hui composé de deux T3, avec sous-sol, terrasse et grenier aménageable. Superbe tour qui distribue le tout. Charpente et couverture en bon état. A voir vite pour amoureux de la pierre...Transaxia : Marc Descheemaker : 04.22.51.00.59.Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RSAC Aurillac. Prix hors frais de notaire. Prix en forte Baisse...Faire vite. Bien visible sur "transaxia-murat.fr". Classe énergie G(10/01/2023)-Logement à consommation énergétique excessive classe G. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 4504 €/an.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 140m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

MURAT

20 rue du bon secours 15300 MURAT

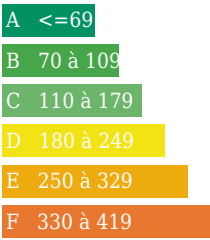
Tél : 04.22.51.00.59

Site : transaxia-murat.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



546 kWh/m²/an

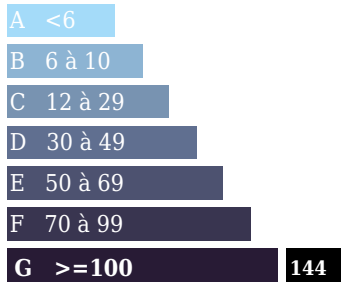
144 kg Co₂/m²/an

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co₂/m²/an

Faible émission de CO₂



144

Forte émission de CO₂