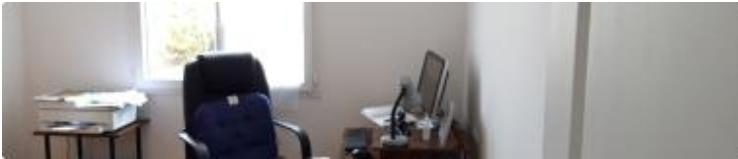


VENTE EN NUE PROPRIETE



VOTRE AGENCE

CHAROST

34 grande rue 18290 CHAROST

Tél : 02.14.00.06.74

Site : transaxia-charost.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 2022

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Oui

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

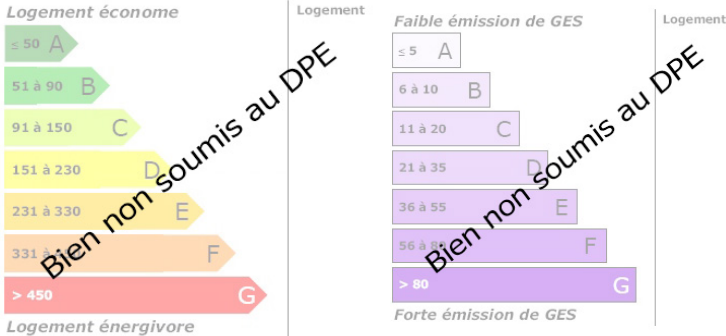
Surface Terrain : 1610 m²

Surface habitable : 110 m²

Surface terrasse : 40m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Immobilier Transaxia, LE NECHET France (EI), dans un secteur très recherché, vous propose CETTE VENTE EN NUE PROPRIETE d'un pavillon d'environ 110 m2 habitables avec terrasse et garage. ETAT NEUF ANNEE CONSTRUCTION 2022 sur un terrain arboré de 1600 m2 avec portail double battant motorisé, interphone et Garage. Situé a la campagne a 10 mn d'ISSOUDUN. Le vendeur actuel gardera l'usufruit et occupera le bien. La maison (construction de 2022) est composée d'une grande pièce a vivre de 55 m2 avec coin cuisine, un petit couloir dessert 3 chambres 12, 10 et 9.5 m2. Une salle d'eau avec douche a l'Italienne, wc séparés. Un cellier ou lingerie de 8 m2. Tout double vitrage, baie vitrée, volets roulants électriques, chauffage au sol et pompe a chaleur réversible. Assainissement individuel neuf 2022. Le grenier est aménageable. N'hésitez pas Contact France LE NECHET Tél . : 06.51.15.80.57 issoudun@transaxia.fr (inscrite au RSAC de BOURGES N° 40400151300039)...