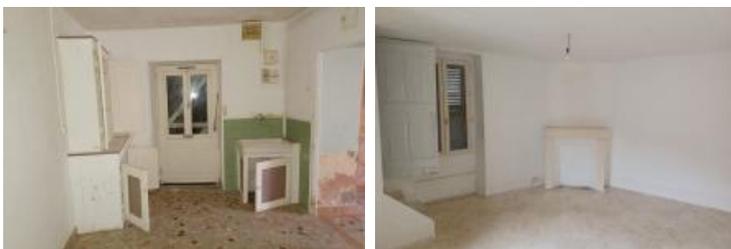


maison de bourg



DESCRIPTION

Transaxia PUY GUILLAUME, GOUDOUBERT Francis agent commercial inscrit au RSAC de clermont Ferrand sous le N° 809549637..... (EI) vous propose cette maison de bourg mitoyenne sur un coté avec petit extérieur , proche des commerces et école primaire, médecin kiné pharmacie, sont à cinq minutes à pied. l'habitation en partie rénovée se compose d'un RDC comprenant deux pièces un wc avec lavabo, un étage composé de deux pièces indépendantes rénovées avec un coin douche un second étage comprend une troisième piece plus un grenier , les menuiseries bois sont en double vitrage prévoir qq travaux au niveau du rdc (isolation des murs). chauffage.assainissement tout a l'égouttoiture correcte.idéal pour investissement locatif. surface : 30m² environ par niveau.Prix: 25000€ hors frais de notairecontact: 06 08 51 14 69

VOTRE AGENCE

PUY GUILLAUME

42 rue joseph claussat 63290 puy guillaume

Tél : 04.26.83.02.51

Site : transaxia-puy-guillaume.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 70m²

Surface du terrain : 15m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 10m²

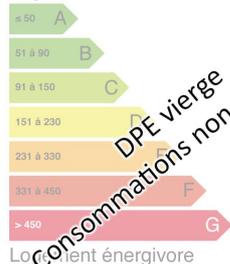
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Logement énergivore