

DUPLEX T3 CENTRE HISTORIQUE



DESCRIPTION

Transaxia BOURGES, VALETTE Mattéo (EI) Situé en plein centre historique, à proximité des commerces et parking gratuit, ce superbe appartement duplex de 90m², très lumineux, aura tous les atouts pour vous séduire, il comprend : une entrée avec placards, wc, donnant sur un vaste salon / salle à manger très lumineux avec une magnifique cuisine ouverte aménagée et équipée, placard sous l'escalier. Au 1er étage, une pièce palière faisant office de bureau avec également un espace détente, 2 chambres, une très belle salle d'eau avec douche à l'italienne, wc. Sont également compris avec l'appartement, un grenier ainsi qu'une cave. Fenêtres en double vitrage, petite copropriété avec de faibles charges. Contactez M.LIGNEUL 06.87.72.88.98 / M.VALETTE 06.67.89.40.22.

VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

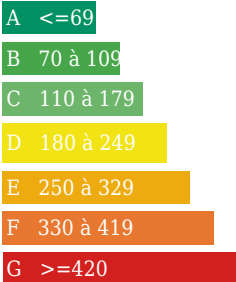
Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

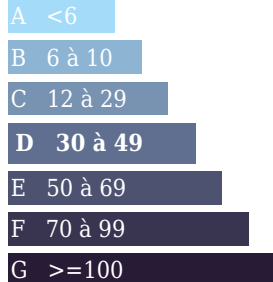


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

220 kWh/m²/an

40 Kg Co2m²/an

40

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 90m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 90m²"

Surface terrasse : 0m²