

MAISON AVEC TERRAIN 6300 M²



DESCRIPTION

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) A quelques pas du centre ville de BOUSSAC, Immobilier nord Creuse vous propose cette maison de 118 m² en sortie de ville . A l'étage, un couloir desservant quatre Chambres et une pièce pour éventuellement penser à votre dressing. Chauffage gaz de ville par chaudière à condensation. Une pièce de vie de 26 m² en rez-de-chaussée et une cuisine fermée et aménagée. Un garage attenant à la maison et petit terrain sur le devant. Grenier au dessus. Le petit plus de ce bien: un terrain de 6300 m² avec vue dégagée, alimenter en eau et électricité, et possédant deux garages , petites dépendance et surtout une cabane de 29 m² avec terrasse vue sur le bois et cours d'eau. La partie haute de ce terrain est constructible ! Ne passez pas à côté de ce potentiel, demandez une visite avec Jean-Pierre votre conseiller en immobilier.

VOTRE AGENCE

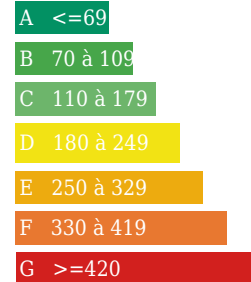
BOUSSAC
10 place carnot 23600 boussac
Tél : 05.16.57.04.64
Site : transaxia-boussac.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 6
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 118m ²
Surface du terrain : 6500m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique

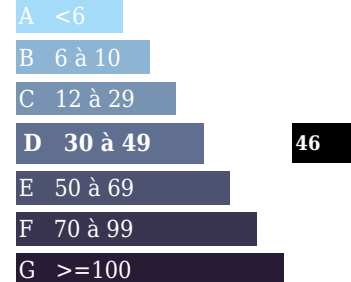
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

214 kWh/m²/an
46 Kg Co2m²/an

46