

## Terrain 6780m<sup>2</sup> Chateaufeuf



### DESCRIPTION

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) Terrain de 6780m<sup>2</sup> proche du centre ville. Terrain de 6780 m<sup>2</sup> comprenant 1759m<sup>2</sup> constructibles avec la possibilité de diviser en 2 parcelles de 880m<sup>2</sup> constructibles selon votre projet. Le terrain offre une belle vue sur le Cher avec un accès direct de la route pour la partie constructible, la partie non constructible est boisée et accessible par l'arrière avec une vue sur la basilique. Tout à l'égout et fibre disponible. Proximité de la gare sncf, du complexe des eaux vives ( Raft, nage en eaux vives, air boat, tubing et entrainement sportif), du camping et des commerces (boulangerie, fleuriste, supermarché, etc..). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr) Votre contact Transaxia : Léo BASSET Châteaufeuf sur Cher Tél : 06 31 55 63 75 Agent commercial enregistré sous le N° 913 78 78 18 au R.S.A.C de Bourges.

### VOTRE AGENCE

CHATEAUNEUF SUR CHER

2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER

Tél : 02.14.00.06.46

Site : [transaxia-chateaufeuf-sur-cher.fr](http://transaxia-chateaufeuf-sur-cher.fr)

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 0

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

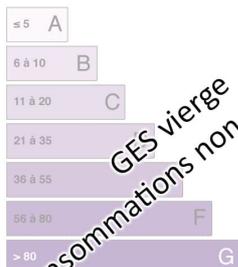
Surface habitable : 0m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 6780m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

Faible émission de GES

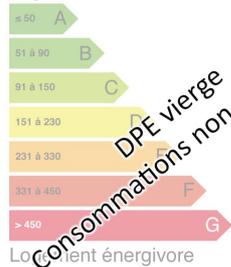


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables