

DEMEURE DE CHARME - 7 CHAMBRES



DESCRIPTION

Transaxia LAMOTTE BEUVRON, GEUFFROY Brigitte (EI) EN SOLOGNE - 1H30 de PARIS - SUPERBE DEMEURE DE CHARME DE 230M² habitable de suite sans aucun travaux, état exceptionnel comprenant: Entrée, vaste séjour-salon 58m² avec cheminée, cuisine-aménagée-équipée, une chambre, salle de bains, salle de jeux, vestiaires, buanderie, cuisine d'été. A l'étage: 6 chambres, salle d'eau, nombreux rangements, un bureau indépendant 40m², préau, piscine 10x5, belle terrasse couverte, terrain clos de 2300m². L'ensemble bénéficie d'une décoration raffinée, équipements de matériaux nobles mis en valeur par une finition soignée autour des poutres et colombages apparents. BELLE DEMEURE A VIVRE.....PRIX: 440 000€ mail: lamottebeuvron@transaxia.fr TEL: 06 63 72 24 79

VOTRE AGENCE

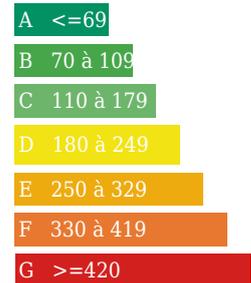
LAMOTTE BEUVRON
 44 av de l'hotel de ville 41600 LAMOTTE BEUVRON
 Tél : 02.14.00.06.27
 Site : transaxia-lamotte-beuvron.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1980
 Nombre de pièces : 10
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 2
 Nombre de chambres : 7
 Nombre de salles d'eau : 0
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 230m²
 Surface du terrain : 2300m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

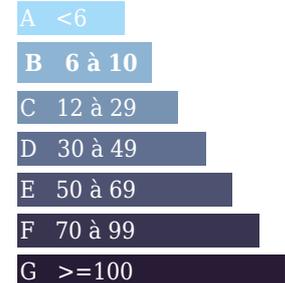
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

222 kWh/m²/an
 7 Kg Co2m²/an

7