

Pavillon sur sous-sol



DESCRIPTION

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) Pavillon jumelé 80m² avec jardin Secteur Châteauneuf, pavillon jumelé sur sous-sol avec terrasse couverte et jardin. Au RDC, un salon 23m², une cuisine 9.6m², un wc et une entrée 7m². A l'étage, 3 chambres (9.5m²-12.9m²-9.5m²) et une sdb (douche-lavabo). Combles aménageables divisés en 2 pièces (9m²-13m²). Sous-sol, un garage 17m² et un espace de stockage 29.5m² comprenant la chaudière et une cuisine d'été. Chauffage central GAZ, huisseries bois avec survitrage, relié au tout à l'égout et fibre disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr Votre contact Transaxia : Léo BASSET Châteauneuf sur Cher Tél : 06 31 55 63 75 Agent commercial enregistré sous le N° 913 78 78 18 au R.S.A.C de Bourges.

VOTRE AGENCE

CHATEAUNEUF SUR CHER

2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER

Tél : 02.14.00.06.46

Site : transaxia-chateauneuf-sur-cher.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

373

kWh/m²/an

82

Kg Co2m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

82

Forte émission de CO2

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 80m²

Surface du terrain : 600m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 25m²