

MAISON PROCHE BOUSSAC



DESCRIPTION

Transaxia BOUSSAC, JACQUIN Jean-Pierre (EI) Maison de 100 m² dans un petit hameau proche de Boussac à 5 minutes, . Toiture récente et électricité refaite en 2008. Ce bien vous propose un coin de campagne proche des commodités. Il se compose en RDC d'une entrée sur pièce de vie / cuisine de 25 m² , d'une salle de bain avec lavabo un vasque, d'un salon de 18 m² et WC indépendant. A l'étage une grande pièce palière pouvant être divisée en chambre de 25 m², vous trouverez dans la continuité une chambre de 18 m² . Isolation en laine de verre + isolant thermique. Les huisseries sont en double vitrage. Un projet de terrasse sur l'arrière de la maison à commencé à voir le jour. Vous trouverez aussi un petit cabanon de 10 m². Cave de 19 m². N'hésitez pas à visiter avec votre conseiller en immobilier Jean-Pierre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

VOTRE AGENCE

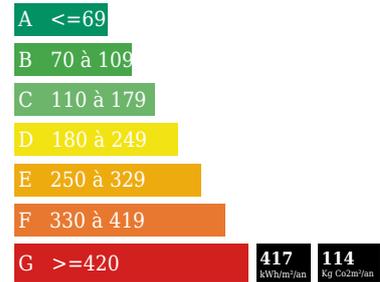
BOUSSAC
10 place carnot 23600 boussac
Tél : 05.16.57.04.64
Site : transaxia-boussac.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 100m ²
Surface du terrain : 1367m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²

Consommation énergétique

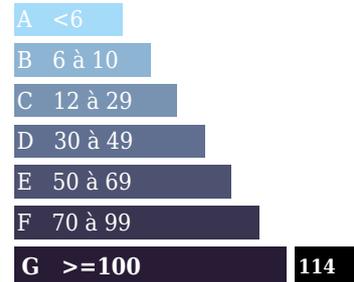
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

417 kWh/m²/an
114 Kg Co2m²/an

114