MAISON T7-DEPENDANCES-VERGER







VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél: 03.10.00.00.22

Site: transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

12 à 29

D 30 à 49

50 à 69 70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 4710 € et 6750 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1925

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine : Fermée non équipée

Surface cuisine: 20

Chauffage: Oui

65

Surface Terrain: 1760 m² - terrain clos

Surface habitable: 200 m²

Surface terrasse: 0m²

Surface garage: 41 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A RAVIERES, à 3 mn de la gare TER de Nuits-sous-Ravières, à 20 mn de la gare TGV de Montbard, maison T 7 de 200 m², à rafraîchir / rénover, avec cour, garage / grange, cave et verger à proximité. Au centre du village, avec ses commerces et services, boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au R.D.C., Séjour / Bureau (33 m²), dégagement (6.5 m²) et W.C. (2 m²) d'une part avec Cave voutée en dessous (35 m² au sol), et, d'autre part, Salon (19 m²), Cuisine (21 m²), Hall (7.5 m²), W.C. (1.3 m²), Cellier / Chaufferie / Buanderie (15 m²) et Cour Intérieure (40 m²). A l'étage, Palier et Couloir (10 m²), Salon / Chambre avec insert (21.5 m²), Bureau ou Chambre (15.3 m²), 3 Chambres (20 m², 22.5 m² et 21,5 m²) et Salle de Bain / W.C. Grenier aménageable au-dessus, en deux parties (110 m² en tout). Cour (100 m²), Garage / Grange (41 m²) avec Chafaud, Bûcher (21 m²) avec Chafaud, Remise / Atelier ...