

AGREABLE MAISON



DESCRIPTION

Transaxia AINAY LE CHATEAU, (EI) A10 mn d'AINAY LE CHATEAU, à proximité de la forêt de Tronçais, Agréable maison située sur 1513m2 de terrain clos - arboré avec puits - vous offre une vie de plain pied avec une lumineuse pièce de vie - cheminée insert et cuisine ouverte (37m2env) - Salon - Chambre et son dressing - Salle de bains avec sèche serviette - wc - débarras - ETAGE : palier desservant 2 Chambres - wc - une pièce (32 m2env) à finir d'aménager (possibilité de faire 2 chambres ou salle de jeu) - débarras en sous sol - grande terrasse donnant sur jardin - garage (29m2env) - Chalet - Huisseries en double vitrage - volets roulants en partie. ..PRIX HORS HONORAIRES NOTAIRE....pour visites et vous accompagner dans votre projet ....contacter l'Agence Mme Thévenet au 04.26.83.02.59 ou 06.82.46.30.70rcsa Bourges n° ,422298588

VOTRE AGENCE

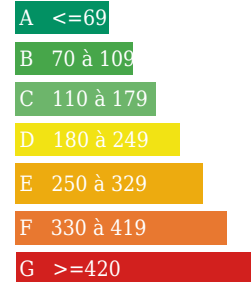
AINAY LE CHATEAU  
 11 place du faubourg 03360 ainay le chateau  
 Tél : 04.26.83.02.59  
 Site : transaxia-ainay-le-chateau.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 2
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Non
Surface habitable : 155m²
Surface du terrain : 1513m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

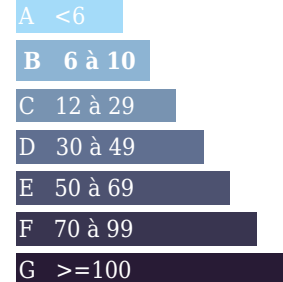
kWh/m²/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

259 kWh/m²/an  
 8 Kg Co2m²/an

8