

## pavillon de plein pied



### VOTRE AGENCE

**VATAN**

**1 rue Saint Laurian 36150 VATAN**

**Tél : 02.14.00.05.90**

**Site : transaxia-vatan.fr**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

### Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an

**Logement économe**

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

**Logement énergivore**

### Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an

**Faible émission de CO2**

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

**Forte émission de CO2**

232 kWh/m<sup>2</sup>/an

7 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

7

Estimation des coûts annuels entre 1360 € et 1880 €

### INFORMATIONS

**Année de construction : 2000**

**Nombre de pièces : 4**

**Nombre de chambres : 2**

**Nombre de salles de bain : Non renseigné**

**Nombre de salles d'eau : Non renseigné**

**Accès PMR : Non**

**Cuisine : Non renseigné**

**Chauffage : Oui**

**Surface Terrain : 946 m<sup>2</sup> - terrain clos**

**Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**

**Surface garage : Non renseigné**

**Réseau : Fibre**

### DESCRIPTION

Changez de vie...Osez le Berry - L'immobilier dans le Cher - Secteur Graçay - Transaxia vous propose ce pavillon comprenant cuisine, séjour, deux chambres, un bureau. Garage. Terrain clos de 946m<sup>2</sup> ...