

MAISON PLAIN PIED



DESCRIPTION

Transaxia BRIARE, Boubekeur Carla (EI) Maison dans village (Nevoy) à 1h40 de paris sud gare sncf Gien Paris Bercy. comprenant: séjour/salle à manger avec cheminée insert cuisine ouverte aménagée équipé, 3 chambres, salle d'eau douche à l'italienne, wc séparé, cellier/buanderie. Extérieur: cour, terrasse, bûcher, jardin arboré, garage avec fosse, studio 28m2. Chauffage convecteur et bois, tout à l'égout, double vitrage, volet bois. le tout sur 2126m2 de terrain. Ce bien vous est présenté par Boubekeur Carla agent commercial rsac Orléans 94945978800012 Tél: 06.26.08.57.66

INFORMATIONS

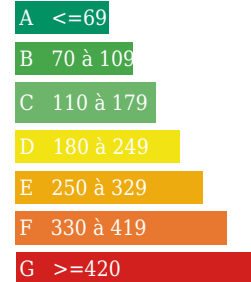
Année de construction : 1989
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 100m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 2126m <sup>2</sup>
Surface carrez : 99.56m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

BRIARE
28 rue de la liberte 45250 BRIARE
Tél : 02.14.00.06.58
Site : transaxia-briare.fr

Consommation énergétique

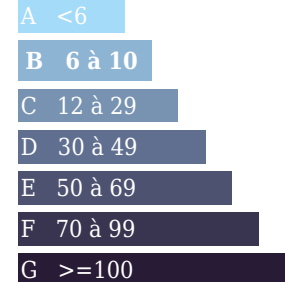
kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

140 kWh/m<sup>2</sup>/an  
7 Kg Co2m<sup>2</sup>/an

7