

Rare! Propriété + 7ha 60a 72ca



DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. EXCLUSIVITE! Propriété habitable de suite + dépendances + 7ha 60a 72ca attenants + puits + source. La maison est de plain pied : une cuisine de 10m2 (possibilité de l'agrandir), une arrière-cuisine/buanderie + wc. Un salon / salle à manger de 50m2 (cheminée + insert), 2 chambres respectivement de 16m2 et 22m2, une salle de bains (douche + baignoire), WC séparé. Grenier aménageable. Double vitrage, chauffage central au gaz, assainissement conforme. Pas de voisinage proche!

INFORMATIONS

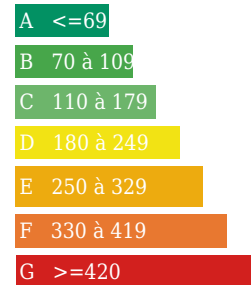
Année de construction :
Nombre de pièces : 4
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 120m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 76072m <sup>2</sup>
Surface carrez : m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

BONNAT
Place de la Fontaine 23220 BONNAT
Tél : 05.33.08.00.62
Site : transaxia-bonnat.fr

Consommation énergétique

kWh/m<sup>2</sup>/an  
Logement économe

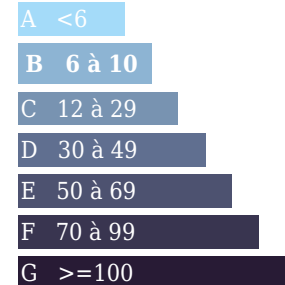


Logement énergivore

320 kWh/m<sup>2</sup>/an  
7 Kg Co<sub>2</sub>m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz

Kg Co<sub>2</sub>m<sup>2</sup>/an  
Faible émission de CO<sub>2</sub>



Forte émission de CO<sub>2</sub>

7