

IMMEUBLE INVESTISSEUR



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM
70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM
Tél : 02.46.66.01.02
Site : transaxia-bourges.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : 1900
Nombre de pièces : 1
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 0 m²
Surface habitable : 224 m²
Surface terrasse : 0m²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Centre de ville de Vierzon, immeuble de 224m² à restaurer dans son intégralité, proche des commerces à pied . Il comprend : Au rez-de-chaussée, un ancien local avec un appartement T2 attenant et un grand atelier, au 1er étage un petit appartement T1, au 2ème combles aménageables pour faire un studio . Une 2ème entrée est présente donnant sur une cour intérieure avec accès sur une cave, une cage d'escalier desservant un appartement T3 et un grenier. Toiture et charpente récente 2013 .MR PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480.MR FABRICE BRETOULEIX (EI) 06.45.82.42.63 AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 808021588...