Pavillon sur sous-sol + jardin







VOTRE AGENCE

CHATEAUNEUF SUR CHER

2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER

Tél: 02.14.00.06.46

Site: transaxia-chateauneuf-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

330 à 419

>=420

Logement énergivore

Emission de gaz

ible émission de CO2

30 à 49

70 à 99

50 à 69

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction: 1969

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 1257 m²

Surface habitable: 74 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) Pavillon sur sous-sol 1170m² terrain Secteur Châteauneuf, pavillon 73.5m² habitables des années 70 à rénover sur sous-sol avec environ 1170m² de terrain. Au RDC, un salon 22m² avec cheminée insert, 3 chambres, cuisine, dressing, wc et sdb. Le sous-sol est divisé en 3 pièces (cloisons amovibles) un garage 29.5m², une buanderie 21m² et un atelier 23m². Chauffage gaz avec cuve extérieure, le conduit de cheminée a été refait, les huisseries sont en simple vitrage bois, assainissement individuel, bientôt éligible au raccordement fibre.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.frVotre contact Transaxia : Léo BASSET Châteauneuf sur Cher Tél: 06 31 55 63 75Agent commercial enregistré sous le N° 913 78 78 18 au R.S.A.C de Bourges....

60